



PRESES NAMA
KVARTĀLS

Rygoje kylančiame „Preses Nama Kvartāls“ verslo centre įsikurs „Berlin-Chemie Menarini“

Vokietijos ir Italijos farmacijos koncernas bei vaistų didmenininkas „Berlin-Chemie Menarini“ savo biurą Rygoje perkels į A klasės verslo centrą „Preses Nama Kvartāls“. Naujame biure įmonė įsikurs 2026 m. antroje pusėje.

„Preses Nama Kvartāls“ verslo centras statomas vienoje iš strategiškai svarbiausių Rygos vietų Pārdaugavoje - augančioje Rygos centrinio verslo rajono dalyje. Verslo centrą „Preses Nama Kvartāls“ vysto Lietuvos investicijų valdymo įmonė „Lords LB Asset Management“ per fondą „Lords LB Special Fund V“. Projektui įgyvendinti įkurta Latvijos bendrovė AS „PN Project“.

„Berlin-Chemie“ yra Vokietijos farmacijos bendrovė, Italijos „Menarini Group“ dukterinė įmonė, Latvijoje jai atstovauja „Berlin-Chemie/Menarini Baltic“.

„Džiaugiamės, kad mūsų verslo centrą pasirinko viena tarptautinių farmacijos sektoriaus lyderių – įmonė „Berlin-Chemie Menarini“. Tai mums svarbus susitarimas, siekiant suformuoti stiprią ir solidžią nuomininkų bendruomenę. Naujas biuras „Preses Nama Kvartāls“ verslo centre suteiks modernią, lanksčiai pritaikomą darbo aplinką, kurioje įmonės komanda galės dirbti produktyviai ir patogiai. Naujojo biuro vieta užtikrins sklandų susisiekimą iš įvairių miesto dalių tiek darbuotojams, tiek įmonės partneriams. Vertiname galimybę bendradarbiauti su tarptautine bendrove, kuriai svarbi darbuotojų gerovė ir aukšti kokybės standartai“, – sako „Lords LB Special Fund V“ valdytojas Povilas Urbonavičius.

Planuojama, kad „Preses Nama Kvartāls“ bus vienintelis šiemet Rygoje atidaromas A klasės verslo centras. Tad jis yra labai patrauklus pasirinkimas įmonėms, kurios nori reprezentatyvių, lengvai pasiekiamų biurų ir patogios kasdienės aplinkos savo darbuotojams.

Jau sudarytos „Preses Nama Kvartāls“ nuomos sutartys su technologijų, teisės, farmacijos ir kitų sektorių įmonėmis, kurios laukia įkurtuvių 2026 m. pabaigoje.

„Preses Nama Kvartāls“ vystomas kaip modernus A klasės biurų kompleksas, kuriame derinamos lanksčiai planuojamos darbo erdvės ir strategiškai patogi vieta. Kvartalas siūlo kokybiškus ir praktiškus sprendimus profesionaliai darbo aplinkai įrengti.

„Preses Nama Kvartāls“ nuomininkams siūlo daug praktiškų privalumų: lanksčias biuro patalpas nuo 200 m² iki 2500 m² viename aukšte, automobilių stovėjimo aikštelę darbuotojams ir klientams su elektromobilių įkrovimo stotelėmis, saugią dviračių stovėjimo aikštelę su dušais.

Rygos centre ties pagrindinēmis transporto arterijomis iškilēs verslo centras gerai matomas ģ Rygos centrā ģvažiuojančioms transporto priemonēms, o ant fasado patalpinti prekēs ženkļų logotipai bus puikiai matomi atvykstantiems iš visų Rygos pusīų.

Pastatas projektuojamas pagal aukščiausius tvarumo ir energinio efektyvumo standartus, siekiant tarptautinio BREEAM „Excellent“ sertifikato. Kartu su apželdintomis žaliosiomis zonomis palei Dauguvos krantā, „Preses Nama Kvartāls“ skatins darbuotojų gerovę ir tvariā darbo kultūrā.