



PRESES NAMA
KVARTĀLS

Farmācijas uzņēmums Berlin-Chemie Menarini pārcels biroju uz Preses Nama Kvartālu

Vācu un itāļu farmācijas grupa un zāļu vairumtirgotājs Berlin-Chemie Menarini pārcels savu biroju uz A klases biroju centru Preses Nama Kvartālā. Uzņēmums plāno pārcelties uz jaunajām telpām 2026. gada otrajā pusē.

Berlin-Chemie ir vācu farmācijas uzņēmums, kas izstrādā, ražo un izplata zāles un ir Itālijas uzņēmuma Menarini Group meitasuzņēmums. Grupa darbojas aptuveni 140 valstīs un specializējas kardioloģijas, gastroenteroloģijas, reimatoloģijas, endokrinoloģijas un alerģiju terapijās, un Latvijā to pārstāv Berlin-Chemie/Menarini Baltic. Menarini Group visā pasaulē nodarbina vairāk nekā 17 000 darbinieku.

“Mēs ar gandarījumu uzņemam Berlin-Chemie Menarini mūsu nomnieku lokā. Preses Nama Kvartāla A klases biroju centrs ir paredzēts uzņēmumiem, kas ilgtermiņā domā par savu komandu un darba vides kvalitāti. Mūsu mērķis ir nodrošināt funkcionālu, viegli pieejamu un mūsdienīgu biroju vidi, kas veicina gan biznesa izaugsmi, gan darbinieku labbūtību. Esam gatavi uzņēmumu atbalstīt gan biroja iekārtošanas procesā, gan ikdienas jautājumos, veidojot ilgtspējīgas, abpusēji izdevīgas attiecības Preses Nama Kvartālā,” norāda Povils Urbonavičs (Povilas Urbonavičius), Lords LB Special Fund V vadītājs.

“Šis ir kārtējais nomas darījums, kas apliecina, ka Preses Nama Kvartāls kā A klases biroju projekts saglabā spēcīgu pievilcību - nomnieki šo projektu izvēlas ne tikai ēkas tehnisko parametru, bet arī konsekventas un caurspīdīgas sadarbības kultūras dēļ. Salīdzinot ar Skanstes vai Rīgas centra lokācijām, Preses Nama Kvartāls piedāvā līdzvērtīgu A klases kvalitāti, taču ar būtisku priekšrocību – atrašanos pie viena no galvenajiem pilsētas iebraukšanas punktiem, tikai 14 minūšu braucienā no lidostas, ar ērtu piekļuvi Vanšu tiltam, citām galvenajām maģistrālēm un vairāk nekā 1000 autostāvvietām. Tas ir stratēģiski izdevīgs risinājums uzņēmumiem, kas vienlaikus vēlas reprezentablu, labi sasniedzamu biroju un funkcionālu ikdienas vidi darbiniekiem,” skaidro Artūrs Rundzāns, KIVI Real Estate biroju nomas konsultants.

“Preses Nama Kvartāls nomniekiem piedāvā ļoti praktiskas priekšrocības: elastīgas biroja platības no 200 m² līdz 2500 m² vienā stāvā, autostāvvietas darbiniekiem un klientiem ar elektroauto uzlādes iespējām un drošu velo infrastruktūru ar dušām. Ēkas ikoniskā fasāde ir redzama aptuveni ceturtajai daļai no visiem, kas iebrauc Rīgas centrā, un nomnieki var izvietot uz fasādes sava zīmola logo, nodrošinot augstu atpazīstamību Baltijas biznesa vidē. Kopā ar labiekārtotajām zaļajām zonām gar Daugavas krastmalu Preses Nama Kvartāls veido vidi, kas veicina darbinieku labbūtību un ilgtspējīgu darba kultūru,” uzsver biroju iznomāšanas vadītāja Jekaterina Zariņa.